

TIETOSUOJASELOSTE

Kiinteistökaari Oy, asiakasrekisteri

Rekisteriselosteen laatimispäivä: 1.12.2019, päivitetty 9.9.2026

Rekisterinpitäjä

Kiinteistökaari Oy
Y: 1828474-2
Aamuruskontie 12, 00750 Helsinki

Rekisteriasioista vastaava henkilö

Tony Tuominen
p. 050 505 0535
tony.tuominen@kiinteistokaari.fi

Rekisterin nimi

Kiinteistökaari Oy, asiakasrekisteri

Henkilötietojen käsittelyn oikeusperuste ja tarkoitus

Henkilötietojen käsittelyn oikeusperuste on Oikeutettu etu (B2B-suoramarkkinointi, asiakassuhteen hoito, yrityskontaktit), Sopimuksen täytäntöönpano (käynnissä olevat vuokra- tai kauppasopimukset), tai Suostumus (verkkosivuston analytiikka, evästeet ja mahdolliset uutiskirjeet).

Rekisterin sisältämiä tietoja voidaan käyttää tilanteisiin, joissa halutaan tavoittaa päätöksentekijöitä sellaisissa yrityksissä tai yhteisöissä, jotka

a) ovat asiakassuhteessa Rekisterinpitäjään tai

b) voisivat sopia vuokralaiseksi johonkin Rekisterinpitäjän omistamaan tai hallinnoimaan toimitilaan.

Rekisterin tietosisältö

Rekisteriin kirjattavia henkilötietoja ovat henkilön nimi, titteli, sähköpostiosoite ja puhelinnumero.

Yrityksestä tai yhteisöstä, jota henkilö edustaa kirjataan osoite, verkko-osoite, sähköpostiosoite, puhelinnumero ja toimialaluokitus.

Lisäksi rekisteriin voidaan kirjata yhteydenpitoon liittyviä tietoja, kuten selaimen selailu- ja hakutietoja, IP-osoitteita, evästeitä, suoramarkkinointia koskevat suostumukset ja kiellot sekä mahdolliset rekisteröidyn itsensä antamat muut tiedot.

Säännönmukaiset tietolähteet

Rekisteriin kirjatut henkilötiedot ja yritys- tai yhteisötiedot perustuvat Rekisterinpitäjän hallinnoimiin vuokrasopimuksiin tai ne on hankittu kaupallisista yritys- & yhteisörekistereistä tai julkisista rekistereistä tai yrityksen tai sen alihankkijan tekemänä omatoimisena tiedonkeruutyönä.

Yhteydenpitoon liittyvät kirjatut tiedot on saatu rekisteröidyltä itseltään esim. henkilökohtaisissa tapaamisissa, puhelimitse, palvelupyynnömlomakkeen välityksellä tai sähköpostitse.

Säännönmukaiset tietojen luovutukset ja siirrot

Henkilötietoja ei luovuteta ulkopuolisille, paitsi tarvittaessa niille rekisterinpitäjän yhteistyökumppaneille, jotka tarvitsevat tietoja toteuttaakseen rekisterin käyttötarkoitusta.

Niiden tahojen kanssa, joille tähän rekisteriin kirjattuja henkilötietoja luovuttaa, on Kiinteistökaari Oy tehnyt kirjallisen sopimuksen henkilötietojen käsittelystä. Mikäli tällainen toimija käyttää työssään apuna alihankkijoita, tulee toimijalla olla vastaavalla tavalla tehty kirjallinen sopimus henkilötietojen käsittelystä jokaisen alihankkijansa kanssa.

Tietojen siirto EU:n tai ETA:n ulkopuolelle

Tämän selosteen mukaisia henkilötietoja käsitellään lähtökohtaisesti vain EU- ja ETA-alueella. Mikäli tietoja siirretään EU- tai ETA-alueen ulkopuolelle, rekisterinpitäjä huolehtii asianmukaisista suojatoimista lainsäädännön edellyttämällä tavalla, kuten käyttämällä EU:n komission hyväksymiä vakiosopimuslausekkeitä tai varmistamalla, että vastaanottaja kuuluu EU:n ja Yhdysvaltain välisen tietosuojakehyksen (EU-U.S. Data Privacy Framework) piiriin.

Rekisterin suojauksen periaatteet ja tietojen säilytysaika

Henkilötietoja sisältävän järjestelmän käyttöön ovat oikeutettuja ne rekisterinpitäjän työntekijät ja alihankkijat, joilla työnsä puolesta on oikeus käsitellä tämän rekisterin tietoja.

Tiedot kerätään tietokantoihin tai tiedostoihin, jotka ovat salasanoin ja muilla teknisillä keinoilla suojattuja. Tietokannat tai tiedostot ja niiden varmuuskopiot sijaitsevat lukituissa tiloissa ja tietoihin pääsevät käsiksi vain tietyt ennalta nimetyt henkilöt.

Henkilötietoja säilytetään niin kauan kuin henkilötiedon käyttötarkoituksen vuoksi on tarpeellista. Lähtökohtaisesti tietoja säilytetään enintään kolme (3) kuukautta sen jälkeen, kun oikeudellinen peruste ei enää ole voimassa. Rekisterinpitäjällä on kuitenkin aina oikeus säilyttää henkilötiedot tai muutoin käsitellä niitä kulloinkin voimassa olevan lainsäädännön sallimissa tilanteissa myös edellä mainitun säilytysajan jälkeen.

Rekisterinpitäjä huolehtii sellaisista kohtuullisista toimenpiteistä, joilla varmistetaan, ettei rekisteröidyistä säilytetä rekisterissä käsittelyn tarkoituksiin nähden yhteen sopimattomia, vanhentuneita tai virheellisiä henkilötietoja.

Rekisteröidyn oikeudet

Rekisteröidyllä on oikeus tarkastaa itseään koskevat henkilörekisteriin tallennetut tiedot sekä oikeus vaatia virheellisen tiedon oikaisua sekä tiedon poistamista. Tarkastus-, oikaisu- tai poistopyynnot tulee lähettää sähköpostitse osoitteeseen: tony.tuominen@kiinteistokaari.fi tai kirjallisesti osoitteeseen Kiinteistökaari Oy, Tony Tuominen, Aamuruskontie 12, 00750 Helsinki. Rekisterinpitäjä voi tarvittaessa pyytää pyynnön esittäjää todistamaan henkilöllisyytensä.

Rekisteröidyllä on oikeus kieltää rekisterinpitäjää käsittelemästä häntä itseään koskevia tietoja suoramainontaa, markkina- ja mielipidetutkimusta tai näihin liittyvää profilointia varten. Tällainen kiello voidaan antaa milloin tahansa osoitteeseen tony.tuominen@kiinteistokaari.fi tai esimerkiksi poistumalla postituslistalta markkinointiviestissä ohjeistetulla tavalla.

Rekisteröidyllä on tietosuojasetuksen mukaisesti oikeus vastustaa tai pyytää tietojensa käsittelyn rajoittamista sekä tehdä valitus henkilötietojen käsittelystä valvontaviranomaiselle.